

Informationen zum Sicherheitsnachweis (SiNa) Für Eigentümer, Verwaltungen und Mieter

Grundlage

Elektrische Installationen müssen im Interesse der Sicherheit periodisch kontrolliert werden. Die Verordnung über elektrische Niederspannungsinstallationen (NIV; SR 734.27) setzt die Rahmenbedingungen.

Zweck

Der Eigentümer oder der von ihm bezeichnete Vertreter muss dafür sorgen, dass die elektrischen Installationen ständig den grundlegenden Anforderungen an die Sicherheit und zur Vermeidung von Störungen entsprechen. Elektrische Installationen können

jedoch fehlerhaft sein, beispielsweise wegen Abnutzungsdefekten oder weil Laien entgegen den anerkannten Regeln der Technik installiert haben. Im Interesse der Sicherheit schreibt die NIV daher vor, dass die Installationen periodisch kontrolliert werden müssen. Der Zweck dieser Kontrolle besteht darin, Mängel rechtzeitig zu erkennen und anschließend zu beseitigen. Sind die Installationen mangelfrei, wird ein Sicherheitsnachweis (SiNa) ausgestellt. Dieser ist durch den Eigentümer bis zur nächsten Kontrolle aufzubewahren.

Hinweise zur Sicherheitsüberprüfung Ihrer elektrischen Anlage

Benötigte Unterlagen

Von Ihrem Netzbetreiber erhalten Sie pro Zähler eine Aufforderung zur periodischen Kontrolle Ihrer elektrischen Installationen. Die periodische Kontrolle umfasst sämtliche Installationen, welche am betreffenden Zähler angeschlossen sind. Beim Allgemeinteil auch der elektrische Hausanschluss. Für die Terminierung und Vorbereitung benötigen wir vorgängig alle erhaltenen Aufforderungen.

Stromunterbruch

Während der Sicherheitsüberprüfung Ihrer elektrischen Anlage wird der Strom mehrmals aus- und wieder eingeschaltet. Dies hat auf Ihre Installationen und Geräte grundsätzlich keinen Einfluss. Dennoch empfehlen wir: Trennen Sie vorgängig empfindliche Geräte von der Steckdose (z.B. Computer, Telekommunikationsanlagen, Unterhaltungselektronik, etc.) und kontrollieren Sie nach der Wiedereinschaltung die Funktion von Tiefkühlern und dergleichen. Server sind vorgängig herunterzufahren und vom Netz zu trennen. Die Funktionskontrolle nach der Wiedereinschaltung obliegt dem Kunden.

Zugänglichkeiten

Stellen Sie bitte sicher, dass die Zugänglichkeit zu sämtlichen Räumlichkeiten und dgl., welche an dem zu kontrollierenden Stromzähler angeschlossen sind, gewährleistet ist. Hierzu gehören unter anderem auch: Hauptverteilung in welchem der Stromzähler montiert ist, Keller, Kellerabteil und Dispos.

Sgürezza electrica Engiadina Scrl
Kurt Stecher | +41 79 688 84 47
Via da Ftan 495E
7550 Scuol

Sgürezza electrica Engiadina Scrl
Adrian Monn | +41 79 938 88 20
Via Cumünela 28A
7522 La Punt Chamues-ch

www.sguerezza-electrica.ch

E-Mobility

Falls Sie im Besitz einer E-Ladestation sind, wird für die Messungen eine Ladekarte zur Authentifizierung benötigt. Sollten Sie eine Ladestation ohne Authentifizierungskarte haben, ist dies nicht notwendig. In Einstellhallen von mehreren Parteien ist für jede zu überprüfende Ladestation eine Ladekarte notwendig.

Frist

Seitens Netzbetreiber erhalten Sie üblicherweise ein erstes Schreiben mit einer Frist von 6 Monaten. Wird der Sicherheitsnachweis (SiNa) nicht innert dieser Frist eingereicht, folgen zwei Erinnerungsschreiben mit jeweils nochmals 3 Monaten Zeit. Wird nach dieser Zeit immer noch kein SiNa eingereicht folgte eine "letzte Aufforderung" mit nochmals 3 Monaten Zeit. Sollte nun der SiNa nach 15 Monaten immer noch nicht eingetroffen sein, wird das Dossier durch den Netzbetreiber, dem Eidgenössisches Starkstrominspektorat ESTI übergeben. Den Netzbetreibern ist

die hohe Anzahl an Kontrollen bewusst und daher ist auch bekannt das einige erst nach einem Jahr abgeschlossen werden. Fristverlängerungen werden durch die Netzbetreiber erst nach den Erinnerungsschreiben und auch nur in Ausnahmefällen gewährt (z.B. Umbau im betreffenden Jahr).

Üblicher Ablauf in einem Mehrfamilienhaus

- Aufnahme der Zähler und Komponenten in der Hauptverteilung
- Nach ca. 1 Stunde Stromunterbruch im ganzen Gebäude für ca. 15 – 30 Min. (Je nach Grösse des Objekts)
- Anschliessend Kontrolle des Allgemeinteils und nacheinander die Wohnungen

(Spezielle Terminierungen sind möglich, können jedoch Mehraufwand zur Folge haben)

Ablaufschema für die Erstellung des Sicherheitsnachweises (SiNa)

